

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
«ЕЛХОВООЗЕРСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
ЦИЛЬНИНСКОГО РАЙОНА УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

РЕШЕНИЕ

29 ноября 2023 года

№ 19
Экз. №__

с. Елховое Озеро

О земельном налоге

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Совет депутатов муниципального образования «Елховоозерское сельское поселение» Цильнинского района Ульяновской области РЕШИЛ:

1. Установить налоговые ставки земельного налога (далее – налог) на территории муниципального образования «Елховоозерское сельское поселение» в следующих размерах:

1.1. 0,3 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в поселении и используемых для сельскохозяйственного производства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217 –ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

1.2. 1,5 процента от кадастровой стоимости в отношении земельных участков:

- под промышленными объектами;
- под объектами торговли;
- прочих земельных участков.

2. Освободить от налогообложения на 100% следующие категории землепользователей:

- органы местного самоуправления и их структурные подразделения;
- ветеранов Великой Отечественной войны;
- инвалидов I и II групп;
- Героев Советского Союза;
- Героев Российской Федерации;
- Героев Социалистического Труда;
- полных кавалеров орденов Славы, Трудовой Славы, За службу Родине в Вооружённых силах СССР;
- дошкольные и общеобразовательные учреждения образования, учреждения здравоохранения, социального обслуживания, искусства, культуры, физической культуры и спорта, осуществляющие деятельность, не приносящую прибыль.
- граждан, принимающих участие в проведении специальной военной операции (далее – участники специальной военной операции), а также членов их семей.

2.1. Для целей настоящего решения:

а) участниками специальной военной операции признаются лица, относящиеся хотя бы к одной из следующих категорий:

граждане, призванные на военную службу по мобилизации в Вооружённые Силы Российской Федерации;

граждане, проходящие военную службу в Вооружённых Силах Российской Федерации по контракту или военную службу (службу) в войсках национальной гвардии Российской Федерации;

граждане, заключившие контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооружённые Силы Российской Федерации;

б) членами семей участников специальной военной операции признаются: родители участника специальной военной операции;

супруга (супруг) участника специальной военной операции, состоящая (состоящий) с ним в браке, заключённом в органах записи актов гражданского состояния;

дети участника специальной военной операции, не достигшие возраста 18 лет или старше этого возраста, если они стали инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, а также дети участника специальной военной операции, обучающиеся в образовательных организациях по очной форме обучения, – до окончания обучения, но не дольше чем до достижения ими возраста 23 лет.

2.2. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется гражданину, указанному в подпункте

«а» пункта 2.1., или членам его семьи в отношении одного земельного участка, предназначенного для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства, строительства гаража для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

В случае, если земельный участок, указанный в абзаце первом настоящего пункта, принадлежит участнику специальной военной операции, а также членам его семьи на праве общей долевой собственности, налоговая льгота предоставляется в отношении земельного участка в целом.

2.3. Данная категория лиц, имеющих право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также документы, подтверждающие статус, определенный абзацем подпунктами «а» и «б» пункта 2.1 настоящего решения.

Члены семей участников специальной военной операции также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу:

а) документы, подтверждающие состав семьи гражданина:
о заключении брака, о рождении, об усыновлении (удочерении), об установлении отцовства, о перемене имени;

вступившие в законную силу решения судов о признании лица членом семьи гражданина, о вселении;

б) договор о приемной семье или иной документ, подтверждающий осуществление приемным родителем (приемными родителями) опеки и (или) попечительства над детьми, не достигшими возраста 18 лет, если гражданин и (или) его супруга (супруг) являются (является) приемными родителями (приемным родителем) указанных детей;

в) справка общеобразовательной организации, профессиональной образовательной организации или образовательной организации высшего образования, имеющей лицензию на осуществление соответствующей образовательной деятельности и свидетельство о государственной аккредитации, об обучении ребенка (детей) в очной форме по реализуемой такой образовательной организацией образовательной программе среднего общего, среднего профессионального или высшего образования (при достижении ребенком (детьми) возраста 18 лет).

В случае, если налогоплательщик, имеющий право на налоговую льготу, не представил в налоговый орган заявление о предоставлении налоговой льготы или не сообщил об отказе от применения налоговой льготы, налоговая льгота предоставляется на основании сведений, полученных налоговым органом в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, начиная с налогового периода, в котором у налогоплательщика возникло право на налоговую льготу в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

3. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

- решение Совета депутатов муниципального образования «Елховоозерское сельское поселение» от 22.12.2021 № 129 «О земельном налоге»;
- решение Совета депутатов муниципального образования «Елховоозерское сельское поселение» от 25.11.2021 № 168 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Елховоозерское сельское поселение» от 26.11.2019 № 56 «О земельном налоге»;
- решение Совета депутатов муниципального образования «Елховоозерское сельское поселение» от 25.08.2023 № 205 «О внесении изменений в решение Совета депутатов муниципального образования «Елховоозерское сельское поселение» от 25.11.2022 № 168».

4. Настоящее решение вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования в газете «Елховоозерское сельское поселение» и не ранее 01 января 2024 года.

5. Контроль исполнения настоящего решения возложить на Главу администрации муниципального образования «Елховоозерское сельское поселение».

Глава муниципального образования
«Елховоозерское сельское поселение»
Цильнинского района Ульяновской области



Р. Т. Бальтиев